

PEZSGŐ VÁROSRESZ

MEGÚJULÓ ENERGIAFELHASZNÁLÁS

100% BÉRBEADHATÓSÁG

## 3. ÜZLET

### FÖLDSZINT

#### HELYISÉG TÍPUSA

Üzlet helyiség  
Raktár

#### ALAPTERÜLET

47,73 m<sup>2</sup>  
11,32 m<sup>2</sup>

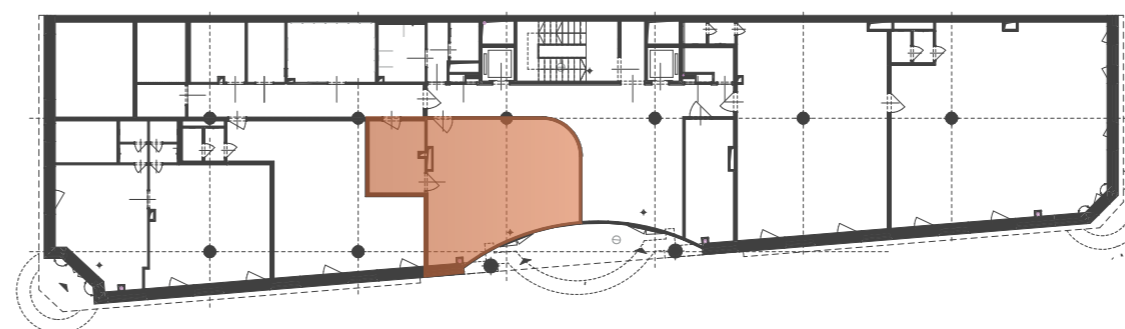
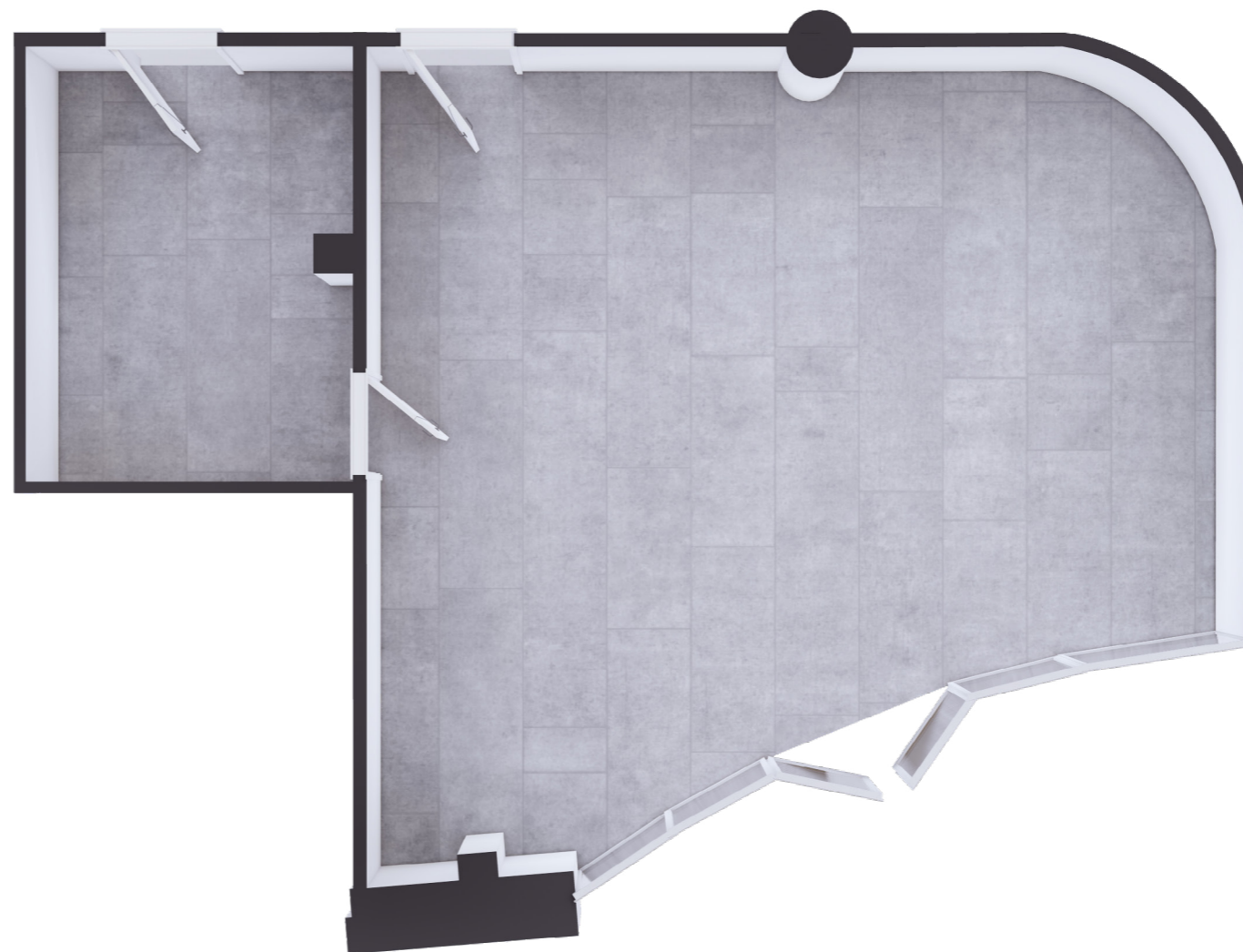
#### NETTÓ ÜZLET ALAPTERÜLET

Válaszfal alatti terület

59,05 m<sup>2</sup>  
0,44 m<sup>2</sup>

#### ÉRTÉKESÍTÉSI/ BRUTTÓ ÜZLET ALAPTERÜLET

59,49 m<sup>2</sup>



A jelen adatok tájékoztató jellegűek. A Beruházó az adatok változásával kapcsolatban kötelezettséget vagy felelősséget nem vállal.

A részletes műszaki tartalom a projekt műszaki leírásában került meghatározásra.

Az itt megadott területadatok burkolatlan és vakolatlan falakra értendők.

A nettó területek a helyiségek falai közötti területeket jelentik. A bruttó területek tartalmazzák a válaszfalak és 1,9 m belmagasság alatti területeket.